

Практика проведения профилактических мероприятий

докладчик:

КОВАЛЕВА ОЛЬГА АНАТОЛЬЕВНА

начальник отдела

С начала 2022 года отделы инспекции при осуществлении регионального государственного строительного надзора проводит профилактические мероприятия, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), они является приоритетными по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

виды профилактических мероприятий:

- *информирование;*
- *объявление предостережения;*
- *консультирование;*
- *профилактический визит.*

Информирование

(ст.46 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»)

осуществляется посредством размещения сведений по вопросам соблюдения обязательных требований на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах и в иных формах.



ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ



Стройнадзор Новосибирской области ✓

Государственная организация
Инспекция государственного строительного надзора Новосибирской области

[Открыть сайт](#)

Информация

Официальная группа инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области

Начальник инспекции – Алексей Альбертович Неучаев

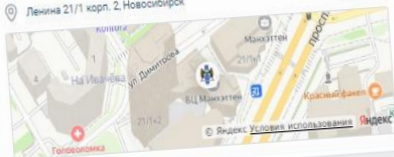
е-mail: gen@lso.ru

+7 (383) 296-58-65

gen.lso.ru

Открыто · Закроется в 17:00

Ленина 21/1 корп. 2, Новосибирск



Подтверждено через Госуслуги

Управлять

Статистика

Комментарии

События

Сайт

Начать

Реклама

Помощь

Реклама

Выход

Реклама

Пригласить друзей

Ещё

Добавить историю



Инспекция государственного строительного надзора Новосибирской области

[Главная новость](#)
[Создать новость](#)
[Создать вконт](#)
[Доступ](#)

[Общая информация](#)
[Деятельность](#)
[Документы](#)
[Противодействие коррупции](#)
[Конкурсы](#)
[Обращения граждан](#)

Инспекция государственного строительного надзора Новосибирской области

Внебюджетная организация в составе инспекции

Информация о строительстве объектов в Новосибирской области

ОБЪЕКТЫ

Заканчивают строительство

от COVID-19

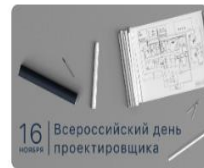
COVID-19: ситуация в



Приглашаем принять участие в семинаре

Инспекция государственного строительного надзора Новосибирской области приглашает принять участие в семинаре на тему «Строительный контроль как предмет государственного строительного надзора»

08 ноября 2022



16 ноября 2022
Всероссийский день проектировщика



15 ноября 2022
Завершено строительство водозаборной скважины в п. Степной



14 ноября 2022
Новая ко

Все проекты

Одноклассники



ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Подтверждено через Госуслуги

Стройнадзор Новосибирской области

Государственная организация

Лента Товары Темы 45 Фото 135 Видео 1 Музыка Участники 23 Ещё

Администратор

Отношение пользователей

Нравится

Группа включена в рекомендации и распространяется на пользователей. Так делайте!

Показать критерии оценки

О группе

Добавьте информацию о своем бизнесе, чтобы привлечь новых клиентов.

Добавить описание

Указать контактную информацию

Рекомендуемые приложения

Фотокурсы

Создавайте фотокурсы для своих учеников, загружайте фотографии...

Использует 5 291 098

Запустить

Добавить в группу

Рекомендации

Сообщения группе

Включите сообщения, чтобы переписываться с участниками от имени группы

Рекламный кабинет

Запустите продвижение, чтобы найти новых подписчиков или клиентов

Ключевые слова

Укажите несколько слов, они помогут точнее рекомендовать группу

Создать новую тему

Фото Видео Марафон Ещё

Лента

Стройнадзор Новосибирской области

вчера 13:52

16 ноября – День проектировщика в России

День проектировщика – профессиональный праздник людей ответственной профессии, специалистов, в обязанности которых входит работа над

Показать все

Предостережения

(ст.49 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»)

При наличии появляющихся сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, объявляется контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагается принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований. Контролируемое лицо вправе в течении 15 рабочих дней с даты получения предостережения направить возражение.

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о предостережении в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий

ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о предостережении о недопустимости нарушения обязательных требований в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий



**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Юр.адрес: 630007, г. Новосибирск, Красный проспект, 18, факт. адрес: 630004, г. Новосибирск, ул. Ленина, 21/1 к. 2,
Тел.: (383) 296-58-65

(указывается наименование контрольного (надзорного) органа и при необходимости его территориального органа)

(место вынесения предостережения)

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований

ОТ « ____ » _____ Г., № _____

1. ...

...

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации (в родительном падеже), их индивидуальные номера налогоплательщика)

2. При осуществлении

...

(указывается наименование вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля в соответствии с единым реестром видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля)

поступили сведения о следующих действиях (бездействии):

1) ...

2) ...

...

(приводится описание, включая адрес (место) (при наличии), действий (бездействия), организации, ее должностных лиц и (или) работников, индивидуального предпринимателя и (или) его работников, которые могут привести/приводят к нарушениям обязательных требований)

3. Указанные действия (бездействие) могут привести/приводят к нарушениям следующих обязательных требований:

1) ...

2) ...

...

(приводится описание действий (бездействия) организации, ее должностных лиц и (или) работников, индивидуального предпринимателя и (или) его работников, которые могут привести/приводят к нарушениям обязательных требований)

4. В соответствии с частью 1 статьи 49 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

ОБЪЯВЛЯЮ ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ

о недопустимости нарушения обязательных требований
и предлагаю:

1)

2)

...

(указываются меры, которые необходимо принять контролируемому лицу для обеспечения соблюдения обязательных требований, а также при необходимости сроки их принятия (не может быть указано требование о предоставлении контролируемым лицом сведений и документов)

5. Вы вправе подать возражение на данное предостережение в порядке, установленном

(указывается ссылка на положение о виде контроля, которым установлен порядок подачи и рассмотрения возражения в отношении предостережения)

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя
руководителя органа государственного контроля (надзора), органа
муниципального контроля, иного должностного лица, принявшего
решение о вынесении предостережения) (подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект
решения, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Отметка о направлении предостережения в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале

Консультирование

(ст.50 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»)

Должностное лицо надзорного органа по обращениям контролируемых лиц и их представителей осуществляет консультирование: разъясняет по вопросам, связанным с организацией и осуществлением государственного надзора. Консультирование осуществляется без взимания платы.

Консультирование может осуществляться по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного надзорного мероприятия.

Профилактический визит

(ст.52 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»)

проводится инспектором в течении трех месяцев после поступления извещения о начале строительства в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности. В ходе профилактического визита инспектором может осуществляться консультирование контролируемого лица в порядке, установленном [статьей 50](#) Федерального закона. Срок проведения 1 рабочий день. Контролируемое лицо должно быть уведомлено не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом надзорный орган не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения.

ПМ № _____ от _____ г. QR-код

ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Юр. адрес: 50007, г. Новосибирск, Красный проспект, 13. Факт. адрес: 630004, г. Новосибирск, ул. Лавина, 21/1 к. 2.
Тел.: (383) 296-59-45

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____
о проведении профилактического визита

« _____ » _____ 20__ г.

Номер дела _____ (место составления)

В соответствии с частью 5 статьи 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) инспекция государственного строительного надзора Новосибирской области (далее – инспекция) уведомляет застройщика (технического заказчика):

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица)

о проведении профилактического визита с целью профилактики рисков причинения (ущерба) охраняемым законом интересам при осуществлении строительства (реконструкции) объекта капитального строительства:

(наименование объекта капитального строительства)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства)

Профилактический визит будет проведен в форме профилактической беседы (по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи)

Дата и время начала проведения профилактического визита: _____ г. в _____ час. _____ мин.

Ссылка на подзаконные к видео-конференц-связи:

В соответствии с частью 6 статьи 52 Федерального закона Вы вправе отказать от проведения профилактического визита, уведомив об этом инспекцию не позднее, чем за _____ (подпись) _____ (рас)

(должность представителя инспекции)

ПМ № _____ от _____ г. QR-код

ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

ОТЧЕТ
о проведении профилактического визита № _____

« _____ » _____ 202__ г.

Профилактический визит начал _____ ч _____ мин « _____ » _____ 202__ г.

Профилактический визит окончил _____ ч _____ мин « _____ » _____ 202__ г.

Основание проведения профилактического визита:
извещение о начале строительства _____ (реквизиты извещения о начале строительства)

Способ проведения профилактического визита (отметить знаком V):

профилактическая беседа путем использования видео-конференц-связи	
профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица	

Сведения о контролируемом лице, в отношении которого был проведен профилактический визит:

_____ (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица)

Сведения о представителе контролируемого лица, в отношении которого был проведен профилактический визит:

_____ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) представителя контролируемого лица)

Объект капитального строительства: _____ (наименование объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: _____ (адрес объекта капитального строительства)

При проведении профилактического визита контролируемое лицо проинформировано (отметить знаком V):

об обязательных требованиях, предъявляемых к деятельности по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства	
о соответствии объекта капитального строительства критериям риска	
об основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска	

2

о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых при осуществлении регионального государственного строительного надзора

При проведении профилактического визита установлено (отметить знаком V):

наличие сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом интересам либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом интересам

объект контроля представляет явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом интересам или такой вред (ущерб) причинен

необходимость направления уполномоченному должностному лицу информации для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий

(подпись) _____ (расшифровка подписи)

(это представляет инспекция, если профилактический визит)

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!